

暮らし・福祉・教育優先の市政をめざして

みんなが
住んでよかつた
と思える川西市に...

たんぽぽだより

日本共産党川西市議会議員 黒田みち

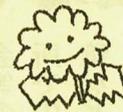
市会議員団控え室 TEL 740-1111 (内線4020)

直通FAX 759-1811

黒田みち事務所 TEL 795-4760

たんぽぽだよりブログ

http://kurodamich.exblog.jp



なぜ無償？なぜ1法人優遇？...反対3、賛成5で委員会可決 病院敷地・市道を晴風園に無償貸与 売れば2億8千万円

6月17日の建設公企常任委員会(9名)で「現市立川西病院敷地一部」などを猪名川町の医療法人晴風園に無償貸与する議案が反対3、賛成5の反対少数で可決され、25日開催の本会議にかかることになりました。私(黒田)は、市の貴重な財産である市有地をなぜ特定の法人に無償貸与するのかなどを指摘し反対しました。反対は谷、山下両議員と黒田、賛成は久保、平岡、大崎、小山、岡各議員、(松隈委員長)でした。

「リハビリ」建設対策

無償貸与の対象は、現病院の一部と南側駐車場(第3・4)や市道を含む土地で合計5800㎡。この間、川西市では市民の財

来年から2032(令和14)年3月31日までの10年間としています。ため貸付に関する条例を整備

現市立川西病院閉鎖後に医療法人・晴風園が(仮称)川西リハビリテーション病院」を建設

するのための対策です。その点で今回、なぜ無償で貸

付けるのかを問うと「公共性・公益性・地域医療を守つてもら

う・市として大きな判断・見合う投資・効果がある」などの回答でした。

なぜ無償なのか？なぜ10年なのか？なぜ特定法人だけを優

遇するのか？ 問題はいくつもあります。

対象の土地を売却した場合、想定価格(現路線価で計算)は

2億8349万4602円になりますが、売却という方法を検討したこと

はありません。北部診療所で計画していた診療科の大半がなくなり内科

24時間対応もなくなります。「公益性」「地域医療を守つて

もらう」ところか地域医療を後退させる側面をもった施策な

のです。有償貸与した場合は、賃借料が年間約1100万円(売却価格の100

分の40)と説明されましたが、この方法も検討されています。公募せず公平性欠く



廃止される市道(水路)と駐車場

市内福祉施設との格差ができています。

市は「厳しい財政事情」だから「市有地を売却」し、「賃借料の

有償化、公共施設の利用料の市民負担増」を検討してきています

が、言っていることとの矛盾が拡大しています。

市有地は市民の財産

無償貸与を10年間としたのは、晴風園が、地域医療連携推進

法人川西・猪名川地域ヘルスケア施設、訪問看護ステーション、通

アネットワークに参加し、目的を所りハビリなどの公募条件を設

果たしているかを確認するため」と説明しています。

この「連携推進法人」は、「立上げて」という方向性は出ていま

したが、今回、日本共産党議員団の議案質疑の資料で初めて目的

を知り、繰り返し質問をしたこと

で、4月1日に立上げ、5月21日登記したことが明らかになっ

たもの。無償貸与に関わる内容を知らせない対応への憤りを伝え

法人もあります。「公益性・公共性・福祉・教育の観点、収益性の

「市有地は市民の財産」であり、考慮」などを議論する中で、市は

市民への情報提供と説明責任を有償化の基本的な考え方をまと

果たすことを強く求めました。め規則・条例などを作ってきた経

過があります。排水などに対応を

「特例」対応の弊害

いまひとつ、無償貸与の対象地

は、中央町にあった市立川西病院

が現在地へ移転する際、地権者の

うと「不公平・不平等」が拡大さ

今回の計画で、水路の廃止によ

る「排水・廃水」に問題がでな

いように配慮・手立てを行うこ

と、区画整理事業の減歩や換地

(地主さんたちが土地を供給し

あつて市道等を確保)で市道が

つくられたものですから、市道

廃止に見合う市道を確保するこ

と、元々計画があつて放置され

てきた病院東側道路は、計画通

り設置すること、今後のまちづ

くり地域・周辺住民への情報

提供・説明責任を果たすことを

強く求めています。

「市の医療構想計画」が公表

されてから4年。この間、新型

コロナウイルス感染・パンデミ

ックが起り、様々な自然災害が

頻発しています。私(黒田)は、

今後も起こりうるパンデミック

今

後

も

起

る

コ

ロ

ナ

の

教

訓

、

病

床

減

ら

す

な

ら

す

裏面に
ワクチン
情報
掲載中

